



د افغانستان جمهوریت

د عدلیې وزارت

تعدیل مجدد ماده دوم مقررہ اسکان پروژہ های شهری

پلان (۲۵) ساله شهر کابل

رسمی جریده

شماره پنجم ۱۵ جوزا ۱۳۷۰

نمبر مسلسل - ۷۴۴

مصوبه شورای وزیران ج. ا.

شهر کابل

شماره ۳۹۲

تاریخ - ۶۹/۱۲/۱۴

در مورد تعدیل مجدد ماده دوم مقررہ اسکان پروژہ های شهری پلان (۲۵) سالہ شهر کابل

شورای وزیران جمهوری افغانستان تصویب مینماید:

تعدیل مجدد ماده دوم مقررہ اسکان پروژہ های شهری پلان (۲۵) سالہ شهر کابل منظور است، در جریده رسمی نشر گردد.

فضل الحق (خالقیار)

صدراعظم

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

تعدیل مجدد ماده دوم مقررہ اسکان پروژہ های شهری پلان ۲۵ سالہ شهر کابل منتشرہ شماره (۶۵۶) مورخ ۶۶/۱۱/۱۵ جریدہ رسمی.

ماده اول:

تعدیل ماده دوم مقررہ اسکان پروژہ های شهری پلان (۲۵) سالہ شهر کابل منتشرہ شماره (۶۵۶) مورخ ۶۶/۱۰/۱۵ جریدہ رسمی بہ متن ذیل تعدیل گردد:

(۱) زمین یا ساختمانہائیکہ تحت پروژہ استملاک قرار میگردد سه ماہ قبل از تطبیق پروژہ توسط وسایل اطلاعات جمعی مربوط بہ آگاہی مالک و یا وکیل قانونی وی رسانیدہ شود.

(۲) مالک یا وکیل قانونی وی مکلف است در خلال مدت مندرج فقرہ (۱) این مادہ بہ ادارہ استملاک کنندہ حاضر و در طی مراحل استملاک اشتراک نماید.

(۳) ادارہ استملاک کنندہ مکلف است عوض عادلانہ زمین یا ساختمانہای استملاک شدہ را قبل از تطبیق پروژہ مطابق احکام قانون بہ مالک یا وکیل قانونی وی بپردازد.

(۴) ہرگاہ مالک زمین یا ساختمانہای تحت پروژہ استملاک یا وکیل قانونی وی در خلال مدت مندرج فقرہ (۱) این مادہ غرض طی مراحل استملاک حاضر نگردد قیمت زمین و یا جایداد مذکور بہ حساب معینہ در بانک الی حاضر شدن مالک طور امانت انتقال و بہ تطبیق پلان ساحات متذکرہ اقدام میگردد.

(۵) ادارہ استملاک کنندہ زمین ہایی را کہ بہ مقصد تأمین منافع عامہ مطابق احکام قانونی، استملاک میگردد صرف بمنظوری کہ در پلانہای تفصیلی پیشبینی شدہ است از ان استفادہ مینماید.

(۶) زمین ہائیکہ مطابق پلان و پروژہ های شهری در انہا ساختمان های تجارتي اعمار میگردد در بدل قیمت تعیین شدہ از جانب شورای وزیران استملاک و توزیع میگردد.

(۷) تثبیت مستحقین ساحات تجارتي و معرفی انہا بہ شاروالی کابل توسط کمیسیونیکہ از طرف شورای وزیران تعیین و منظور میگردد صورت میگردد.

ماده دوم:

این تعدیل بعد از تصویب نافذ و در جریدہ رسمی نشر گردد.