



د افغانستان انتقالی اسلامی دولت

د عدلی وزارت

رسمی جریده

د چاپ نېټه: د ۱۳۸۱ هـ.ش کال د مرغومي د میاشتي (۲۲) پرله پسې گڼه (۸۰۴)

۳- فرمان شماره (۱۳۶) مورخ ۱۳۸۱/۶/۱۳ رئیس دولت انتقالی اسلامی افغانستان در باره
تأسیس محکمه خاص حل و فصل دعاوی ملکیت ها

فرمان رئیس دولت انتقالی اسلامی افغانستان

شماره: (۱۳۶)

تاریخ: ۱۳۸۱/۶/۱۳

موضوع: تأسیس محکمه خاص حل و فصل دعاوی ملکیت ها.

بنابر ضرورت مبرم و به منظور رسیدگی به شکایات هموطنان پناهنده و بیجا شدگان که میخواهند ملکیت خود را دوباره بدست آورند، محکمه خاص حل و فصل دعاوی ملکیت ها در چوکات ستره محکمه بر طبق مواد ذیل تأسیس میگردد.

ماده اول:

ملکیت درین فرمان شامل زمین، منازل رهائشی، آپارتمان، دکانین سرای ها و سایر جایداد های عقاری میباشد.

ماده دوم:

حل و فصل دعاوی ملکیت ها محدود به تصرفاتی میباشد که در غیاب مالکین از هفتم ثور ۱۳۵۷ الی فعال شدن اداره موقت رخ داده است.

ماده سوم:

محکمه خاص حل و فصل دعاوی ملکیت ها، دارای تشکیل واحد مرکزی میباشد. در صورت لزوم، هئیت های سیار این محکمه قضایای مربوط به ولایات را رسیدگی میکنند. تعیین هئیت سیار به پیشنهاد رئیس محکمه خاص و منظوری مقام ستره محکمه صورت میگردد.

ماده چهارم:

محکمه خاص حل و فصل دعاوی ملکیت ها، متشکل از سه نفر قاضی عالی رتبه میباشد.

ماده پنجم:

قضایای مربوط به محکمه خاص حل و فصل دعاوی ملکیت ها، قبل از رسیدگی در محکمه، از طرف کمیسیون حل و فصل دعاوی ملکیت ها، تحقیق میگردد.

محکمه خاص حل و فصل دعاوی ملکیت ها، فیصله و قرار خود را بعد از اخذ نظر کمیسیون موصوف بحیث اهل خبره صادر می کند.

ماده ششم:

رسیدگی به قضایای ناشی از دعاوی ملکیت ها، به اثر درخواست مستقیم اشخاص حقیقی و حکمی و یا ارجاع موضوع به محکمه، از طریق ادارات ذیربط دولتی صورت میگیرد.

ماده هفتم:

فیصله و قرار های قضائی محکمه، نهائی و واجب التنفیذ میباشد.

طرفین به هیچ عنوان نمی توانند بر علیه فیصله و قرار قضائی مرافعه خواهی نمایند.

همچنان تجدید نظر بر فیصله ها و قرار های محکمه، از صلاحیت رئیس دولت انتقالی می باشد.

ماده هشتم:

قوماندانی امنیه ولایت کابل و قوماندانی امنیه ولایات، مکلف به اجرای اوامر و تطبیق فیصله ها و قرار های محکمه می باشند.

ماده نهم:

تشخیص و تثبیت اسناد جعلی و مشبوه از صلاحیت این محکمه میباشد.

موضوعات جعل غرض تعقیب جزائی به مراجع ذیصلاح ارجاع میگردد.

ماده دهم:

ادارات ذیربط دولتی در تطبیق این فرمان مکلفیت دارند.

ماده یازدهم:

ستره محکمه، پیشنهاد تشکیل و بودجه محکمه خاص حل و فصل دعاوی ملکیت ها را غرض اخذ منظوری، به مقام ریاست دولت ارایه می دارد.

ماده دوازدهم:

محکمه خاص حل و فصل دعاوی ملکیت ها تا زمانی فعال می باشد که دعاوی داخل ساحه صلاحیتش، وجود داشته باشد.

ماده سیزدهم:

این فرمان از تاریخ توشیح نافذ و در جریده رسمی نشر گردد.

حامد کرزی

رئیس دولت انتقالی اسلامی افغانستان

ACKU