

هو الله

نمره  $\frac{34}{37}$



اصولنامه  
محصولات بلديه افغانستان

تاريخ طبع :- ۴ جدی ۱۳۱۸

جلد (۱۰۰۰)

تعداد طبع

در ریاست عمومی مطابع طبع شد

**بسم الله الرحمن الرحيم**  
**(اصولنامه محصولات بلديه)**

**(مواد عموميه)**

- ۱:- محصولات متعلق بلديه مطابق احكام اصولنامه هذا از طرف رياست و ماموريت هاى بلديه محلى اخذ ميشود.
- ۲:- انواع محصولات بلديه با مقدار فيآت آنها در جدول ملحقه اصولنامه هذا تعين وتصريح شده است.
- ۳:- ميعاد رسانيدن محصولات بلديه (باستثناى محصولاتيکه موعداخذ آن در اصل ۱۵، و ۱۷ و ۱۸ و ۲۲ اصولنامه هذا تفريق و تعين شده است) در هر سال از برج ميزان الى آخر حوت است اشخاص محصول ده مکلف هستند که محصولات ذمه خود را بميعاد معينه تاديه نمايند.
- ۴:- مرجع تحويل محصولات ؛ دائره تحصيلى بلديه منسوبه آن است.
- ۵:- در موقع اخذ محصول بشخص تحويل دهنده محصول بمهر دائره تحصيلى و امضای آمر مذکور یک ورقه مطبوع بطور رسيد داده ميشود ؛ اين ورقه مراتب ذيل را حاويست :-
- ۱: اسم محصول دهنده با ولدیت و سکونت آن .
- ب: نوع محصول با فيآت معينه.
- ج: اقساط مقررہ.
- د: تاريخ تحويل.
- ه: اسم دائيره تحويل شونده و غيره تشریحات لازمه.
- (توضیح انواع محصولات با احکامات متعلقه ان).
- محصول صفائی حويلی، اپارتمان، سرای، حمام، دکان.
- ۶:- محصول صفائی از قرار مقررات سابقه که بدفتر بلديه درج است از مالک گرفته ميشود هرگاه شخصی یکی از ابنىة خود را بفروشد محصول صفائی آن آتياً از قرار قيمت مندرجه قباله شرعى و اگر جديد تعمير کند از قرار قيمت جديد اخذ ميگردد ؛ همچنان نمره هائیکه بخانه و دکان و غيره از طرف بلديه نصب ميشود قيمت آن از مالک گرفته ميشود.

## تبصره

اگر شخصی یک حصه از حویلی و یا دیگر ابنیه خود را جدید تعمیر کند در صورتیکه قیمت حصه تعمیر جدید نسبت به قیمت سابق آن علاوه بر پنجهزار افغانی شود از حصه مذکور قرار قیمت جدید محصول صفائی گرفته میشود.

### محصول حویلی و اپارتمان های کرائی:

۷- کسانیکه حویلی و اپارتمان کرائی تعمیر می کنند و باعلاوه بر حویلی نشین خود دیگر حویلی داشته آنرا بکرایه میدهند یکماهه کرایه آن از مالک اخذ میشود.

۸- از حویلی و یا اپارتمان هائیکه کرایه نشین کمتر از سه ماه در ظرف یکسال در آن سکونت دارد محصول گرفته نمیشود و علاوه از آن از تاریخ قرار داد بحساب سالانه محصول تاریخی اخذ میگردد.

۹- شخصیکه از حیث عسرت و ناداری حویلی خود را بکرایه میدهد اگر کرایه ماهانه آن الی یکصد افغانی شود از اخذ محصول معاف است مشروط بر اینکه تصدیق هم جوار و مامور محلی را در عسرت و ناداری خود حاصل نماید.

### محصول بلدیه :

۱۰- محصول بلدیه از مالک دکان و حمام و سرای های کرائی نظر باصل اجاره سالانه یکماهه کرایه و کمتر از سال بحساب تاریخی گرفته میشود.

۱۱- شخصیکه حویلی و اپارتمان و یا دکان و حمام و سرای خود را بکرایه و اجاره میدهد باید قرارداد آنرا بعد موافقه طرفین بتصدیق مامور محلی برساند هم چنان در موقع فسخ قرارداد بمامور محلی اطلاع بدهد؛ مامور محلی مکلف است که قرارداد مذکور را به ثبت دایره بلدیه رسانیده و در موقع فسخ قرارداد بدایره بلدیه راپورت بدهد؛ در قراردادها باید تکت دو افغانی نصب شود.

## تبصره

هرگاه مامور محلی از فسخ قرارداد بدایره بلدیه راپورت ندهد و یا مالک و مامور محلی در امور قرارداد ساخته کاری کنند مسئول شمرده میشوند.

### محصول تنظیفه:

۱۲- محصول تنظیفیه از کرایه نشین دکان گرفته میشود. هرگاه مالک و یا گروهی دار شخصاً بدکان مملوکه و متصرفه خود نشین اختیار کند از مالک و یا گروهی دار اخذ میشود.

## تبصره

دکان هائیکه مسدود بوده و کرایه نشین نداشته باشد از تادیبه محصول تنظیفیه معاف است محصول تمدید و مصرف آب نل:  
۱۳- محصول مصرف آب نل از قرار ملاحظه میتر آن اخذ میشود؛ کسانیکه از سابق بخانه و یا دیگر عمارات شخصی خود نل آب برده اند مکلف هستند که میتر آنرا از بلدییه خریداری کرده بقرار هدایت دوائر بلدییه محلی خود نصب و محصول آنرا ماهوار تادیبه بدارند.

## تبصره

برای معلوم نمودن مصرف آب از روی میتر و تعیین فیآت محصول آن یک هیئت که در آن یک نفر شخص فنی هم شامل میباشد از طرف دوائر بلدییه منسوبه مقرر و بعد از علم آوری و تقرر اساس محصول بغرض اطلاع اهالی اعلان میشود.

### محصول تمدید نل:

۱۴- اشخاصیکه خواهش تمدید نل آب را به حولی و یا دیگر عمارات شخصی خود داشته باشند بموجب اجازه دایره بلدییه محلی بعد از پرداخت پول حق الامتیاز برده میتوانند علاوه بر آن مصارف تمدید از قبیل قیمت نل و حفر و پخته کاری موضع تمدید بعهده خود اشخاص است.

### محصول جواز نامه کسبه:

۱۵- برای صنوف کسبه شهر از طرف دوائر بلدییه محلی در ظرف هر سال جواز نامه اعطا و قیمت معینه آن اخذ میشود.

## تبصره

جواز نامه دارای اسم، ولدیت، نمره دکان و تعیین بازار، توضیح شغل و کسب میباشد.

### محصول طوافی و حمالی:

۱۶- محصول طوافی از اشخاصیکه در بازارها گردش نموده اجناس میفروشند و محصول حمالی از کسانیکه در سرای ها و گمرک و مندوی و غیره جاها حمالی میکنند اخذ میشود برای اینقسم اشخاص از طرف دوائر بلدییه نمره و تکت اجازه اعطاء و قیمت و محصول مقرر آن اخذ میشود.

۱۷- نمره هائیکه بطواف و حمال داده میشود برای مدت یک سال اعتبار دارد بعد از مرور یکسال و یا در صورت مفقودی دو باره تجدید و قیمت معینه اخذ میگردد.

## محصول عراده های سیار:

۱۸- از اشخاصیکه اجناس را ذریعۀ عراده های سیار در بازار و دیگر مواضع بمعرض فروش میگذارند محصول اخذ و از طرف بلدیۀ محلی تکت معینه داده می شود.

۱۹- یک شخص نمره و تکت دیگری را استعمال کرده نمی تواند.

## محصول اراضی متعلقۀ بلدیۀ:

۲۰- محصول اراضی بلدیۀ از اشخاصیکه برای اجرای کسب و شغل خود از ریاست بلدیۀ درخواست مینمایند و از طرف دوائر بلدیۀ محلی برای شان اعطا میشود نظر به اهمیت موقع اخذ میگردد.

## محصول تمهیراوزان و اندازه ها:

۲۱- انواع اوزان و اندازه ها که از طرف دوائر بلدیۀ محلی تهیه و مهور شده بدکانداران و غیره داده میشود دوائر بلدیۀ علاوه بر قیمت اوزان و اندازه ها یکمقدار پول محصول مهرانه از خریدار اخذ مینماید.

## اجرت مهندس بلدیۀ :

۲۲- تعمیرات شخصی و یا رسمی که نظر بدرخواست اهالی و دوائر رسمی از طرف بلدیۀ نقشه ترتیب میشود اجرت مهندس (نقشه کش) مطابق جدول ملحقۀ اصولنامه هذا از مستدعی اخذ میگردد.

## اجرت ممیزان بلدیۀ:

۲۳- اجرت ممیزان بلدیۀ که حسب خواهش اهالی و اطلاع محکمۀ شرعیۀ برای ترکۀ اموال موروثی مقرر میشوند نسبت بمعاش مقررۀ شان از قرار فی ساعت اخذ میشود.

## محصول عراده ها:

۲۴- محصول عراده ها مطابق اصولنامه جداگانه آن اخذ میشود.

۲۵- مقررات اصولنامه هذا در مناطقی تطبیق میشود که تشکیل دوائر بلدیۀ را دارا هستند.

۲۶- به اجرای احکام اصولنامه هذا رؤسا و مامور های بلدیۀ مکلف اند.

ادخال اصولنامه هذا در جمله اصولنامه های دولت امر و باجرای آن اراده مینمایم. مورخه ۱۰ قوس ۱۳۱۸

## انواع محصولات بلديه

ملاحظات	مبلغ		فیات	نوع محصول
	افغانی	پول		
	۳ افغانی	...	فی هزار سه افغانی	محصول صفائی حویلی خانه ها و اپارتمان
	" ۷	۵۰	فی هزار هفت افغانی و ۵۰ پول	محصول صفائی سرای حمام و دکان
	.....	...	از دوازده ماه یکماه	محصول بلديه حویلی و اپارتمان کرائی و حمام و سرای و دکان
	۳ افغانی	...	فی دکان سالانه سه افغانی	محصول تنظیفه دکاکین
	....	...	از قرار ملاحظه میتر فی کیلن	محصول مصرف آب نل
	۳۰۰ افغانی	.....	.....	حق الامتیاز تمدید نل
	۳ افغانی	...	سال یکمرتبه	محصول جواز نامه کسبه شهر
	" ۲	...	ماهوار	محصول طوافی
	" ۱	...	"	محصول حمالی
	" ۵	...	"	محصول عراده های سیار
نسبت اهمیت و موقعیت موضع یک اندازه محصول گرفته میشود.	.....	...	.....	محصول اراضی متعلقه بلديه
	.....	۵۰	۱- از هر رقم فی عدد تعمیراتی که مصارف آن از یکهزار الی بیست هزار افغانی باشد	در تعمیر اوزان و اندازه ها اجرات ترتیب نقشه تعمیرات شخصی و رسمی
	.....	۵۰	فی صد پنجاه پول ۲- تعمیراتی که مصارف آن اضافه از بیست هزار افغانی باشد	
نسبت بمعاش مقرر شان از قرار فی	.....	۲۵	فی صد بیست و پنج پول.	اجرت درپوران رول آتشی
ساعت اخذ میشود.	.....	۵۰	..... فی قطعه.	قیمت نمره های خانه و دکان و حمام و طواف وغیره

ACKU