



رسمی جریده

د نادر شاه مینی د ودانیو د تدویر او څارنی د تصدی اساسنامه

څلور ویشتمه ګڼه

پرله پسی لمبر (۳۹۳)

نیټه: دو شنبه د ۱۳۵۶ د کب د میاشتی (۲۹)

فرمان شماره (۲۳۰۰) مورخ بیست دوم حوت سال ۱۳۵۶ مقام ریاست جمهوری

بناغلی محترم وزیر عدلیه!

مجلس وزراء تحت فیصله شماره (۶۰۶) در جلسه تاریخی ۵۶/۱۲/۹ با ملاحظه ورقه عرض مورخ ۱۳۵۶/۱۲/۹ وزارت فواید عامه مراتب آتی را تصویب نمود:

«اساسنامه تصدی غیر انتفاعی تدویر و مراقبت ساختمانهای نادر شاه مینه بداخل سی و سه ماده که بمهر دارالانشاء رسیده منظور است.»

محمد داود رئیس جمهور

ACKKU

اساسنامه تصدی تدویر و مراقبت ساختمانهای نادر شاه مینه

فصل اول

ماده اول

الف - موسسه بنام تدویر و مراقبت ساختمانهای نادر شاه مینه با داشتن حیثیت تصدی غیر انتفاعی در چوکات وزارت فوائد عامه تشکیل گردیده است.

ب - مرکز موسسه در کابل بوده و در صورت انکشاف نمایندگی های آن در سایر نقاط کشور تاسیس شده می تواند.

ماده دوم

مرام از تاسیس این موسسه عبارت از:

- ۱- تامین خدمات تخنیکی و تدویری ساختمانها و تاسیسات عام المنفعه طبق تجویز وزارت مربوطه.
- ۲- بکرایه دادن آپارتمانها، بلاکها، عمارات کلتوری، تجارتی و اداری ساختمانها که از طرف حکومت به ملکیت تصدی داده میشود.
- ۳- مراقبت و فعال نگهداشتن کلیه تاسیسات تخنیکی، شبکه های انجیری و ارتباطات زیر زمینی و سرکها و همچنان حفظ و توسعه سرسبزی و تنظیفات ساختمانها.

فصل دوم

تشکیلات

ماده سوم

تصدی توسط ارگانهای ذیل اداره می شود.

۱- امر عمومی.

۲- هیأت عامل.

ماده چهارم

امر عمومی تصدی وزیر فوائد عامه می باشد.

ماده پنجم

هیأت عامل رکن اجرائیوی موسسه بوده متشکل از یکنفر رئیس رتبه (۲) و دو نفر معاونین فنی و اداری برتبه (۳) می باشد.

ماده ششم

معاون فنی باید دارای معلومات فنی در یکی از شقوق اختصاصی این پروژه باشد.

فصل سوم

صلاحیت و وظایف

ماده هفتم

آمر عمومی آمر اعطای درجه اول دارای صلاحیت و وظایف ذیل می باشد.

۱- تثبیت خط مشی و منظوری پلان کار سالانه تصدی.

۲- منظوری تشکیل و بودجه سالانه موسسه.

۳- منظوری لوایح داخلی موسسه.

۴- تعیین و مقرری مامورین، اجیران و کارگران بر وفق قانون.

۵- ملاحظه و تائید بیلانس سالانه و حساب نفع و ضرر موسسه.

۶- ملاحظه راپور عمومی اجراءات سالانه هیات عامل و همچنان مطالعه و ملاحظه راپور تحلیل و ارزیابی هیات نظار مربوط به بیلانس و اتخاذ تصامیم لازمه در زمینه.

۷- منظوری عقد قرارداد اموال تولیدی و تورییدی از موسسات داخلی و خارجی.

ماده هشتم

هیات عامل دارای صلاحیت و وظایف ذیل می باشد.

۱- ترتیب پلان و پروگرام کار سالانه موسسه و اخذ منظوری آن از آمر عمومی و ارسال غرض معلومات به وزارت مالیه.

۲- تطبیق پلان و پروگرام کار سالانه موسسه.

- ۳- ترتیب بودجه سالانه و اخذ منظوری آن از امر عمومی و ارسال آن غرض معلومات به وزارت مالیه.
- ۴- تقدیم راپور مبنی بر تطبیق و عدم تطبیق پلان کار تصدی در شش ماه یک مرتبه به وزارت مالیه.
- ۵- ترتیب بیلانس سالانه و تقدیم آن به امر عمومی و وزارت مالیه و مراجع مالیاتی در ظرف پنج ماه سال آینده.
- ۶- پیشنهاد، مکافات و مجازات برای مامورین، اجیران و کارگران مطابق به احکام قانون.
- ۷- پیشنهاد قیمت تمام شد اموال و خدمات در تعیین قیمت فروش.
- ۸- ترتیب لوايح و وظائف داخلی موسسه و استحصال منظوری آن از امر عمومی.
- ۹- صلاحیت اجرای مصارف بودجوی بداخل فصل و باب بودجه منظور شده.
- ۱۰- رسیدگی از امور فنی، انجیری و تدویر ساختمانهای مربوطه.

ماده نهم

رئیس هیات عامل امر اعطای درجه دوم بوده و از پیشبرد کلیه امور اجرائیوی مالی، تخنیکی و تنویری و حفظ و مراقبت ساختمان ها نزد امر عمومی مسنول میباشد.

ماده دهم

رئیس هیات عامل موسسه می تواند به بعضی از مامورین، اجیران و کارگران مربوط به پیشنهاد امر شعبه یا صوابدید خود تا یک ماه معاش بخششی تشویقی و یا ترحمی اعطا نماید.

ماده یازدهم

هیات عامل مکلف است در جریان فعالیت موسسه پرسونل جدید و کارگران را تربیه نموده و آنها را بروش های جدید آشنا ساخته پیوسته سویه دانش آنها را از لحاظ فنی، تخنیکی و غیره ارتقاء بخشد.

ماده دوازدهم

رئیس هیات عامل می تواند اوامر محسوبی ضررها را در چوکات قوانین موضوعه در حدود صلاحیتی که از طرف امر عمومی بوی داده می شود اعطاء نماید.

ماده سیزدهم

امر عمومی و هیات عامل موسسه مکلف اند بر طبق ضرورت کشور با در نظر گرفتن ارتباط موجوده با مستهلکین و ادامه انکشاف بیشتر تصدی مسوده پلان های سالانه و دورنما را در مورد فعالیت خویش با در نظر گرفتن پلان های منظور شده دولت طرح و عملی نماید.

فصل چهارم

امور مالی و بیلانس

ماده چهاردهم

الف - سرمایه ابتدائی تصدی عبارت از مبلغ (صد ملیون) افغانی و سرمایه انتهائی آن مبلغ (دو صد ملیون) افغانی می باشد.

ب - کلیه جایداد منقول و غیر منقول که فعلاً بدسترس موسسه قرارداد به اساس قیمت داخله حسابات در جمله سرمایه محسوب شده و متباقی سرمایه متدرجا از طرف دولت پرداخته می شود.

ج - سرمایه موسسه مربوط دولت بوده و تحت واریسی حسابی وزارت مالیه می باشد.

ماده پانزدهم

تزیید و تنقیص سرمایه به اساس پیشنهاد آمر عمومی موافقه وزارت مالیه و منظوری حکومت صورت می گیرد.

ماده شانزدهم

امداد و کمک های داخلی و خارجی که به موسسه صورت می گیرد بعد از طی مراحل قانونی بحساب سرمایه محسوب میشود.

ماده هفدهم

طرز العمل محاسبه تصدی به معیارهای بین المللی طرح و از طریق وزارت مالیه منظور میگردد.

ماده هجدهم

موسسه مکلف است بمنظور تجدید دارائی های ثابت مطابق مقرره استهلاك از کلیه دارائی های ثابت استهلاك را وضع و به حسابات مربوط خویش محاسبه و دوران بدهد.

فصل پنجم

انحلال و تصفیه تصدی

ماده نهم

انحلال و تصفیه موسسه بیکى از عوامل ذیل صورت می گیرد.

۱- تکمیل میعاد معینه.

۲- الحاق موسسه با موسسه دیگر.

۳- عدم امکان بیشتر وظایف محوله نظر به عوامل مثبت.

۴- در صورتیکه حکومت به الغای آن تصمیم بگیرد.

ماده بیستم

انحلال موسسه با اثر پیشنهاد امر عمومی و موافقه وزارت مالیه بعد از منظوری حکومت صورت می گیرد.

ماده بیست و یکم

تصفیه موسسه با اساس فیصله حکومت صورت میگیرد.

ماده بیست و دوم

طرز العمل تصفیه از طرف امر عمومی صورت می گیرد.

ماده بیست و سوم

موعد تصفیه از چهار ماه تجاوز کرده نمی تواند در صورت ایجاب این میعاد به موافقه وزارت مالیه تجدید شده و ادعای تحریری دائنین تصدی بعد از تاریخ انحلال تا سه ماه شنیده شده می تواند.

ماده بیست و چهار

کمیته تصفیوی موظف چگونگی انحلال و تصفیه تصدی را به نشر سپرده و موضوع را کتبا به موسسات و اشخاص طرف معامله ابلاغ می نمایند.

ماده بیست و پنجم

دیون موسسه از دارائی آن طبق احکام قانون پرداخته شده و مازاد آن به وزارت مالیه انتقال داده می شود.

فصل ششم

امور متفرقه

ماده بیست و ششم

مامورین و اجیران تصدی واجد کلیه حقوق و تابع جمیع مکلفیت های قانونی مامورین و اجیران دولت و کارگران تصدی واجد کلیه حقوق و تابع مکلفیت های قانونی کار و کارگر میباشد.

ماده بیست و هفتم

کنترلر های قبلی تصدی مامورین خود تصدی بود و نزد هیات عامل مسئول می باشد.

ماده بیست و هشتم

بمقصد و ارسی امور مالی و حسابی تصدی هیات نظار از طرف وزارت مالیه تعیین و وظیفه خود را طبق ماده شانزدهم قانون تصدیهای دولت انجام میدهد.

ماده بیست و نهم

شبکه های لوتنشن و های تنشن از وظیفه وزارت آب و برق میباشد.

ماده سی ام

موسسه می تواند به منظور تقویه بنیه مالی خود به تاسیس سینما، کلوپ و دیگر تاسیسات عام المنفعه به اجازه مقامات مربوط اقدام نماید.

ماده سی و یکم

مواردیکه در این اساس نامه ذکر نیافته مطابق قانون تصدیها و سایر قوانین موضوعه اجراءات صورت می گیرد.

ماده سی و دوم

تعدیل بعدی این اساس نامه مطابق قانون تصدیها به اساس پیشنهاد هیات عامل موافقه امر عمومی و منظوری مجلس عالی وزراء صورت می گیرد.

ماده سی و سوم

این اساسنامه بعد از نشر در جریده رسمی نافذ می گردد.