

(۴) اداره استملاک کننده مکلف است، تعویض ملکیت استملاک شده مندرج فقره (۳) این ماده را بعد از اتخاذ تصمیم مراجع عدلی و قضائی، به محکوم له بپردازد.

عدم تقسیم به حصص ملکیت تحت استملاک

ماده پنجاهم:

تقسیم به حصص ملکیت تحت استملاک و سایر ملکیت های که تحت پلان های منظور شده شهری قرار دارد، بعد از دریافت اطلاعیه مندرج ماده هشتم این قانون به منظور انتقال ملکیت، جواز ندارد.

مؤیدات

ماده پنجاه و یکم:

(۱) شخصی که با وجود رعایت احکام این قانون، طور عمدی مانع تطبیق کار پروژه در ملکیت های استملاکی گردد، مطابق احکام قانون مورد تعقیب عدلی قرار داده می شود.

(۲) شخصی که از عمل ناشی از استملاک، غیر حق خود را متضرر وانمود و شامل لست متضررین گردد، بدون در نظر داشت این که تعویض و سایر احکام این قانون باشد، مطابق احکام قانون مورد تعقیب عدلی قرار داده می شود.

(۳) هرگاه موظف دولت عمداً مانع تأدیة تعویض و امتیاز عینة استملاک گردد و یا تأدیة آن بیش از موعد معینه تأخیر نماید، مطابق احکام قانون مورد تعقیب عدلی قرار داده می شود.

پیشنهاد مقرر ها، وضع طرز العمل ها لوایح

ماده پنجاه و دوم:

شاروالی ها و اداره اراضی می توانند جهت تطبیق بهتر احکام این قانون در تفاهم، مقرر ها را پیشنهاد و طرز العمل ها و لوایح را وضع نمایند.

انفاذ

ماده پنجاه و سوم:

این قانون از تاریخ توشیح نافذ و با انفاذ آن، قانون استملاک شماره (۷۹۴) سال ۱۴۲۱ ه.ش و تعدیل برخی از موارد قانون استملاک زمین منتشره جریده رسمی شماره (۸۴۹) سال ۱۳۸۴ ه.ش و ایضاً فقره (۲) در تعدیل ماده سیزدهم قانون استملاک زمین، منتشره جریده رسمی شماره (۱۰۱۰) سال ۱۳۸۸ ه.ش، ملغی شمرده می شود.